

《平成30年度第1回川崎支部研修会》

時間 午後4:15～6:15

会場 エポックなかはら 7階 第3会議室

不動産事業者のための『提案実例から学ぶ！不動産の法人化』

一度集客したお客様から何度も何度も不動産を買ってもらう方法。勢いのある不動産投資家は、次から次へと不動産を購入してくれます。そんな彼らを悩ますのが、税金とローン付け（融資枠）。どうすれば税金を安く抑えることができるのか？どうすればローンをより多く引っ張ることができるのか？その問題を解決する方法の一つが**不動産の法人化**です。この法人化の具体的なメリットを説明することができれば、**資力がある優良な投資家ほどあなたの虜になり、あなたから投資用不動産をどんどん買ってくれます。**ぜひご活用ください。



税理士法人ファルベ不動産 代表社員

税理士・公認会計士 木下 勇人 氏

1975年 愛知県生まれ

1994年 愛知県立旭丘高等学校卒業

1999年 南山大学経営学部卒業

2003年 監査法人トーマツ名古屋事務所入所／フィナンシャル・ソリューションズ部 配属
非上場会社オーナーの相続・事業承継対策、企業組織再編支援の専門部署

2005年 税理士法人トーマツ名古屋事務所 転籍
上記部門の法人異動に伴う転籍

2008年 公認会計士木下事務所・木下勇人税理士事務所開設

2009年 税理士法人レディング代表社員就任（相続・事業承継専門の税理士法人）

2017年 東京事務所開設に伴い商号を「税理士法人ファルベ不動産」へ変更。

～現在 ・不動産オーナーを中心とする富裕層への不動産・財産コンサルティング
・自社株問題を抱えるオーナー社長への事業承継コンサルティングを中心に業務を展開

【保有資格】

税理士／公認会計士／宅地建物取引士／不動産鑑定士第2次試験合格／AFP