

株式会社 陽徳不動産 × Farbeファルベ 共催セミナー

## 大田区不動産オーナーの会 第7回セミナー

地主様・不動産オーナー様及び相続業務に携わる士業・専門家の方を対象としています。

### 失敗事例から学ぶ!

## 不動産オーナーの“成功する”相続対策

2017年 11月10日(金) 14:00-16:30  
(受付開始 13:30)

会場 大田区産業プラザPIO 1階 A会議室 | 大田区南蒲田1-20-20  
京浜急行「京急蒲田」駅より徒歩約3分

参加費 ~~2,000円~~ → 今回は **無料** 定員 **30**名(要事前予約)  
※定員に達し次第、募集を終了とさせていただきます。

### 時代は「負動産」から「富動産」へ ～価値ある不動産を効果的に次世代へ“つなぐ”～

地主様、不動産オーナー様が不動産を単に保有し続けるだけでは、時代の波を乗り切ることができないばかりか、「リスク」になる時代となりました。そこで、一般的に行われている不動産相続対策の失敗事例から本当の資産承継対策を学びます。今、求められているものは、不動産を選別(色分け)した相続対策です!

#### 本セミナーの主なポイント

1. 相続の落とし穴(相続リスク)と不動産の落とし穴(不動産リスク)
2. リスクを知れば不動産の相続対策は“必ず”上手いく
3. 価値ある資産を承継させる4つの手法 ～民事信託、遺言、生前贈与、法人化～



講師 **石川 真樹** 氏 株式会社ファルベ 代表取締役  
資産税実務研究会 事務局長

宮城県石巻市出身、早稲田大学社会科学部、東京理科大学第二工学部建築学科卒業。1997年(株)東京アプレイザル入社。2003年同社において、セミナー事業部を立ち上げ、11年にわたり事業部最高責任者として勤務。自らもセミナー講師としても登壇する一方、相続・不動産ビジネスの新たなマーケットを開拓し、同社の業績の飛躍的な伸展に大きく貢献した。2014年独立し、(株)ファルベを設立。一般社団法人全国相続鑑定協会顧問。これまでに培ってきた幅広いネットワークを活かし、人と人との「つながり」に重点を置いた事業展開を目指す。さらに充実したセミナーの企画・運営に加え、「相続ビジネス」における新しいソリューションシステムの構築に向けて邁進中。現在、実践型「不動産コンサルティング」を展開中。

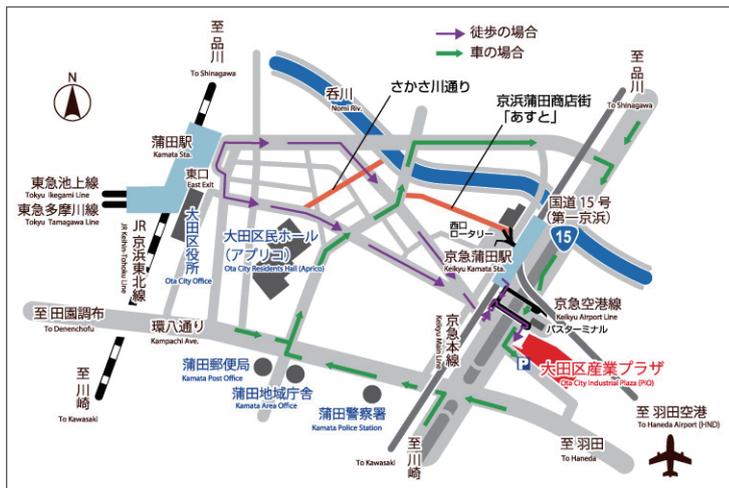
申込み 裏面セミナー申込書にご記入いただき、FAXにてお申込みください。

会場案内

大田区産業プラザPIO  
1階 A会議室

〒144-0035 大田区南蒲田1-20-20

- 京浜急行「京急蒲田」駅より徒歩約3分
- JR京浜東北線、東急池上・多摩川線「蒲田」駅より徒歩約13分



FAX 03-3739-3595

11/10(金)セミナー申込書(必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください)

御住所	〒 ー		
貴社名 (個人の方は 不要です)	(ふりがな)		
お名前 (代表者)	(ふりがな)	お電話番号	
		FAX番号	
メールアドレス			
お名前	(ふりがな)	お名前	(ふりがな)
ご要望	ご要望・ご質問等ございましたらご記入ください。		

【個人情報の利用目的】お申込みの際にご記入いただくお客様の個人情報は、(株)陽徳不動産・(株)ファルベのサービス申込み情報(氏名・会社名・連絡先)として登録させていただきます。  
ご記入いただいた個人情報について、本サービスの運営及び、(株)陽徳不動産・(株)ファルベからのセミナー・提供サービスのご案内や製品情報のご案内に利用させていただくことがあります。  
ご記入いただいた情報は個人情報保護方針に則り適切に管理し、お客様の承諾なく第三者に開示・提供することはありません。

お問い合わせ

株式会社 陽徳不動産

- 社 名：株式会社陽徳不動産
- WEBサイト：http://www.bestlife-ytf.co.jp

〒144-0035 東京都大田区南蒲田1丁目10-4  
E-mail：info@bestlife-ytf.co.jp/  
TEL：03-3734-6460

Farbeファルベ

- 社 名：株式会社ファルベ
- WEBサイト：http://biz.farbe-net.com/

〒104-0032 東京都中央区八丁堀4-1-3 宝町TATSUMIビル4F  
E-mail：info@farbe-net.com  
TEL：03-6228-3272