

不動産コンサルティング 実務研究会

定例会

特別講座

東京定例会+ネット同時中継(全国配信)

8月特別講座 8/4金 13:30-16:00 **無料**

不動産投資と相続税対策

収益物件の「適正時価」と「相続税評価」の“本質”を理解した
不動産の相続対策提案と会計事務所のビジネスモデル化

1. 投資用不動産の評価 2. 相続税対策になる不動産投資とは 3. 正しい不動産投資が地主の相続を救う



石川 真樹
株式会社ファルベ 代表取締役
資産税実務研究会 事務局長

8月定例会 8/4金 17:00-19:30

不動産コンサルティング実務【入門】

不動産コンサルタントが相続対策の適任者である!
～不動産価値の最大化と円滑な資産承継対策の立案・実行～

第1講座 不動産オーナーの相続



石川 真樹
株式会社ファルベ 代表取締役
資産税実務研究会 事務局長

9月特別講座 9/11月 17:00-19:30

税理士・司法書士・不動産会社のための 民事信託実践術【全2回】

不動産オーナー&経営者のための「民事信託」活用提案

第1講座『民事信託の設計と不動産オーナー編』



島田 雄左氏
オフィスワングループ 代表
司法書士

9月定例会 9/22金 17:00-19:30

不動産コンサルティング実務【入門】

不動産コンサルタントが相続対策の適任者である!
～不動産価値の最大化と円滑な資産承継対策の立案・実行～

第2講座 不動産コンサルティングビジネス



石川 真樹
株式会社ファルベ 代表取締役
資産税実務研究会 事務局長

10月特別講座 10/13 金 13:30-16:00

緊急対応!「広大地改正セミナー」

規模格差補正率の適用要件と、広大地評価との乖離

- 1. いまさら聞けない広大地
- 2. 地積規模の大きな宅地
- 3. 地積規模の大きな宅地と広大地との「評価額」乖離
- 4. 地積規模の大きな宅地の評価と時価
- 5. 広大地の問題点と対応策



10月定例会 10/17 火 17:00-19:30

地主に不動産を売却させるための「税理士活用法」

- 1. 相続相談のきっかけ作り
- 2. 相続相談の具体的かつ実践的なヒアリング方法 ～税理士の使い方
- 3. 相続対策をしていない不動産オーナーへの対応策 ～税理士とのアライアンス



会場案内

ビジョンセンター田町

東京都港区芝5-31-19 オーエックス田町ビル4階 TEL:03-6262-3553
 ● JR山手線・京浜東北線「田町駅(三田口)」徒歩2分
 ● 都営浅草線・三田線「三田駅(A3出口)」徒歩1分

東京生講座

定員先着 40 名様

オンラインLIVE講座

定員先着 50 名様

オンラインアーカイブ講座

視聴者数【無制限】

不動産コンサルティング実務研究会定例会・特別講座申込書

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <http://farbe-net.com/>

▼ご希望の講座にチェックを入れてください。

| 東京生講座 | オンラインLIVE講座 | オンラインアーカイブ講座 | 講座名 | 受講料 | 備考 |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|-----|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 8月特別講座 不動産投資と相続税対策 | 受講料 | 無料 |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 8月定例会 不動産コンサルティング実務【入門】[第1講座] | 受講料 | 会員: 無料 一般: 20,000円(税込) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 9月特別講座 民事信託実践術[第1講座]「民事信託の設計と不動産オーナー編」 | 受講料 | 会員: 無料 一般: 20,000円(税込) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 9月定例会 不動産コンサルティング実務【入門】[第2講座] | 受講料 | 会員: 無料 一般: 20,000円(税込) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 10月特別講座 緊急対応!「広大地改正セミナー」 | 受講料 | 会員: 無料 一般: 10,000円(税込) 会場受講【無料】 |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 10月定例会 地主に不動産を売却させるための「税理士活用法」 | 受講料 | 会員: 無料 一般: 15,000円(税込) 会場受講【無料】 |

会員区分 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

一般
 定額制クラブ会員
 不動産コンサルティング実務研究会会員
 不動産コンサルティング実務研究会に入会してお申込み(月額10,000円)

参加者名|フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL

FAX

E-mail