

公正・中立、金融機関などに紐づかない

毎月
開催

参加費
無料

予約制
先着順

定員
60名



事業承継対策を

やらない会社が勝組なのか

独立した立場・視点からの講義

3/19

木

■受付 | 13:30

■時間 | 14:00 ~ 17:00

■場所 | AP虎ノ門 東京都港区西新橋1-6-15

他
テ
ー
マ
も
ぜ
ひ
!

不動産を活用した相続税対策の「見えづらいリスク」とは？

海外を利用した相続、そのメリットとデメリットとは？

金融機関や不動産会社などと富裕層との裁判！

相続税対策によって逆に資産が失われる！？



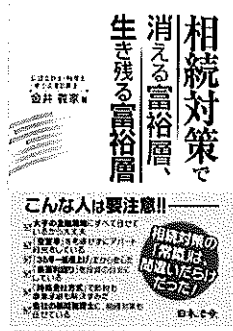
講師紹介 金井 義家 かない よしいえ / Yoshiie Kanai

株式会社K'sプライベートコンサルティング 代表取締役
公認会計士／税理士／中小企業診断士

銀行、地方自治体、監査法人、税理士法人勤務を経て2014年独立。相続・事業承継の専門家として年間80回以上講師登壇。

『税務弘報』『税経通信』など税理士・公認会計士向け専門誌への寄稿や、日本公認会計士協会東京会研修委員なども行っている。著書『実践 資産承継の勘所』（株式会社きんざい）

『相続対策で消える富裕層、生き残る富裕層』（日本法令）他執筆多数。



K's Private Consulting
金井公認会計士・税理士事務所

〒104-0032 東京都中央区八丁堀3-26-9 VORT八丁堀10階

TEL▶ 03-5541-1186

Web▶ ksp-consulting.co.jp

FAX▶ 03-5541-1187

Email▶ info@ksp-consulting.co.jp

なぜ事業承継対策をやらない会社が勝ち組なのか

「あの会社は全く事業承継対策をやろうとしない」とか「いくら言っても父親が何もやろうとしない」などという話を聞くことがあります。しかし今の日本にある「事業承継対策」とやらの多くは、銀行、証券会社、M&A仲介会社等が発信する「自社商品・サービスのセールス目的」の合理性のない情報ばかりです。実際は、彼らの勧めて来る「事業承継対策」を実行した会社よりも、むしろ対策を「何もやらない」会社の方が圧倒的に生存率が高いのです。

本セミナーでは、専門家が独立・公正・中立の立場から、具体的な事例をふまえて、その仕組みや合理的でない理由を論理的に解説します。同時に既に実行してしまった企業オーナーが、今後とるべき対応についても解説します。

第1部 講義 14:00～

第2部 対談 16:00～

なぜ事業承継対策をやらない会社が勝ち組なのか	令和新時代には「キャッシュフロー重視」の不動産経営が必須！
<ul style="list-style-type: none"> 今ある「事業承継対策」のほとんどは、結局のところ融資や不動産などのセールス目的 	<ul style="list-style-type: none"> 先祖代々の土地を残すための新発想～土地はあるがお金がない地主にならないために
<ul style="list-style-type: none"> 金融機関が提案してくる「持株会社方式」を実行すると相続税が急増するって本当！？ 	<ul style="list-style-type: none"> 借入金を活用した相続対策の落とし穴～税理士、銀行、ハウスメーカー主体での失敗事例
<ul style="list-style-type: none"> 事業承継対策の失敗による損失を「増収増益」が飲み込んでくれる時代はもう終わり 	<ul style="list-style-type: none"> 「都市計画的」発想がない土地活用は遺産分割で必ず失敗する
<ul style="list-style-type: none"> なぜ「事業承継対策を何もしない」会社が「勝ち組」になっていくのか？ 	<ul style="list-style-type: none"> 成功する不動産オーナーの相続対策

対談ゲスト 石川 真樹氏

株式会社ファルベ 代表取締役

宮城県石巻市出身。早稲田大学社会科学部、東京理科大学第二工学部建築学科卒業。1997年 大手不動産鑑定会社入社、相続に特化した不動産鑑定・不動産コンサルティング業務に従事。2003年～セミナー事業部最高責任者、2007年～不動産コンサルティング部・セミナー事業部兼任取締役。2014年地主相続専門の不動産コンサルティングファーム(株)ファルベを設立。これまでに培ってきた幅広いネットワークを活かし、人と人との「つながり」に重点を置いた不動産相続コンサルティング事業を展開。

会場 AP虎ノ門11階B室
東京都港区西新橋1-6-15



相続・事業承継セミナー
資産を減らさないための正しい対策

お申込み
お問合せ

お電話・FAX・メール・Webにてご連絡ください。

TEL▶03-5541-1186 Web▶ksp-consulting.co.jp
FAX▶03-5541-1187 Email▶info@ksp-consulting.co.jp

