

不動産信託を利用した 土地活用と資産継承

～不動産信託～ 資産活用・継承の新しいかたち

信託特有の土地活用の仕組み及び資産継承におけるメリットを解説し、民事信託では出来ない「**信託内借入**」を利用した相続税対策についてお伝えいたします。

講師

鈴木 真行 氏



スターツ信託株式会社 執行役員 営業開発部長

平成元年4月、スターツ株式会社（現在のスターツコーポレーション）へ入社。入社後は、主に資産家の税務対策や相続事業承継をサポートする部門に在籍。不動産だけでなく金融商品、生命保険、損害保険、相続・事業継承の各分野にわたるコンサルティング実績を有し、対象も不動産オーナー・自営業者、中小法人及びその経営者など多岐にわたっています。

現在は、スターツ信託株式会社で主に不動産オーナー、企業経営者などの資産家を担当。建築・不動産の営業経験が長く、不動産の有効活用を含めた相続事業承継対策を得意としています。また、生命保険を活用したリスクマネジメントや遺産分割対策に定評があり、首都圏を中心に幅広く活動されています。

【主な資格等】CFP（日本ファイナンシャルプランナーズ協会会員）

1級ファイナンシャル・プランニング技能士、宅地建物取引主任者・1種証券外務員

2016 **4/12** 火 17:00-19:30

会場受講

定員 **40** 名

詳しい講座内容は裏面をご覧ください。➤

会場 [八重洲] × [オンライン] ビジョンセンター東京

東京都中央区八重洲2-3-14 ケイアイ興産東京ビル 4F-7F,B1 TEL:03-3527-9841

JR東京駅 八重洲南口 徒歩2分・東京メトロ銀座線京橋駅 7番出口徒歩2分

受講料

会員（相続・事業承継実務研究会）：**無料** | 一般：10,000円（税込）

講座内容

- 土地信託、不動産管理信託の基本スキーム
- 不動産信託におけるメリット、デメリット
- 不動産信託の活用事例の紹介
- 「受益者代理人」「信託監督人」という新たなビジネスチャンス

会場案内

八重洲

ビジョンセンター東京

東京都中央区八重洲2-3-14

ケイアイ興産東京ビル 4F-7F,B1

TEL:03-3527-9841

JR東京駅 八重洲南口 徒歩2分・

東京メトロ銀座線京橋駅 7番出口 徒歩2分



相続・事業承継実務研究会とは

全国の税理士を中心とした相続・事業承継の専門家に、最新かつ具体的な「価値ある情報」を生講座とオンラインLIVE講座にて提供し、地域の「相続・事業承継ビジネス」を創成するための専門家ネットワークを構築いたします。また、顧客開拓のためのセミナー支援、講師養成、web戦略などのマーケティングを総合的にサポートしていきます。月額30,000円(税別)にて、年間30講座以上が受け放題。オンラインLIVE講座も選択可能。社員研修のあり方が変わります。

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <http://farbe-net.com/>

2016/4/12(火)「不動産信託を利用した土地活用と資産継承」申込書

参加者名[1] フリガナ

参加者名[2] フリガナ

E-mail

E-mail

事務所名

ご住所 〒

TEL

FAX