

相続・事業承継実務研究会【オープン講座】

# 相続税財産評価に特化!! 不動産調査の実務

参加  
無料  
事前予約制

『都市計画法・建築基準法』  
を理解した正しい調査手法

特典 物件調査シート付

講師

石川 真樹



株式会社ファルベ 代表取締役 / 相続・事業承継実務研究会 事務局長

宮城県石巻市出身、早稲田大学社会科学部、東京理科大学第二工学部建築学科卒業。1997年(株)東京アプレイザル入社。2003年同社において、セミナー事業部を立ち上げ、11年にわたり事業部最高責任者として勤務。自らもセミナー講師としても登壇する一方、相続・不動産ビジネスの新たなマーケットを開拓し、同社の業績の飛躍的な伸展に大きく貢献した。2014年独立し、(株)ファルベを設立。一般社団法人全国相続鑑定協会顧問。これまでに培ってきた幅広いネットワークを活かし、人と人との「つながり」に重点を置いた事業展開を目指す。さらに充実したセミナーの企画・運営に加え、「相続ビジネス」における新しいソリューションシステムの構築に向けて邁進中。現在、実践型「不動産コンサルティング」を展開中。

2016 7/13 水 17:45-20:45

会場受講

定員 20名

詳しい講座内容は裏面をご覧ください。➤

会場 [新宿] × [オンライン] AP西新宿

東京都新宿区西新宿7-2-4 新宿喜楓ビル5F・4F TEL:03-5348-6109

JR「新宿」駅中央西口小田急百貨店前から徒歩6分、小田急・京王・都営新宿線「新宿」駅徒歩6分、都営大江戸線「新宿西口」駅D5出口徒歩約1分

受講料

一般・会員(相続・事業承継実務研究会/Farbe定額制クラブ) : 無料

## 講座内容

### 1. 不動産調査の基礎

不動産調査の目的/不動産調査に必要な資料

### 2. 不動産調査の手順とヒアリングポイント

都市計画課/建築指導課/開発指導課/道路課(街路課)/法務局/現地ほか

### 3. 個別調査のポイント

無道路地、接道義務を満たしていない宅地/都市計画道路予定地/私道/  
セットバックを必要とする宅地/容積率の異なる2以上の地域にわたる宅地/  
広大地(広大地面積基準・開発登録簿)ほか

#### 会場案内

## 新宿

### AP西新宿

東京都新宿区西新宿7-2-4 新宿喜楓ビル5F・4F

TEL:03-5348-6109

JR「新宿」駅中央西口小田急百貨店前から徒歩6分、

小田急・京王・都営新宿線「新宿」駅徒歩6分、

都営大江戸線「新宿西口」駅D5出口徒歩約1分、

西武新宿線「西武新宿」駅徒歩約5分



### 相続・事業承継実務研究会とは

全国の税理士を中心とした相続・事業承継の専門家に、最新かつ具体的な「価値ある情報」を生講座とオンラインLIVE講座にて提供し、地域の「相続・事業承継ビジネス」を創成するための専門家ネットワークを構築いたします。また、顧客開拓のためのセミナー支援、講師養成、web戦略などのマーケティングを総合的にサポートしていきます。月額30,000円(税別)にて、年間50講座程度が受け放題。オンラインLIVE講座も選択可能。社員研修のあり方が変わります。

#### お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <http://farbe-net.com/>

## 2016/7/13(水)「相続税財産評価に特化!! 不動産調査の実務」申込書

参加者名[1] フリガナ

参加者名[2] フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL.1

TEL.2 携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。

FAX

E-mail