



相続・事業承継実務研究会【オープン講座】

参加無料

事前予約制

税理士のための 広大地調査 マニュアル



**広大地判定特典
チェックシート付**

～広大地調査のルーティン化～

「広大地調査」のマニュアル化と資料収集のポイントを【完全公開!!】

講師

石川 真樹



株式会社ファルベ 代表取締役 / 相続・事業承継実務研究会 事務局長

宮城県石巻市出身、早稲田大学社会科学部、東京理科大学第二工学部建築学科卒業。1997年(株)東京アプレイザル入社。2003年同社において、セミナー事業部を立ち上げ、11年にわたり事業部最高責任者として勤務。自らもセミナー講師としても登壇する一方、相続・不動産ビジネスの新たなマーケットを開拓し、同社の業績の飛躍的な伸展に大きく貢献した。2014年独立し、(株)ファルベを設立。一般社団法人全国相続鑑定協会顧問。これまでに培ってきた幅広いネットワークを活かし、人と人との「つながり」に重点を置いた事業展開を目指す。さらに充実したセミナーの企画・運営に加え、「相続ビジネス」における新しいソリューションシステムの構築に向けて邁進中。現在、実践型「不動産コンサルティング」を展開中。

2016 **6/20** 月 16:30-19:30

会場受講

定員 **60** 名

詳しい講座内容は裏面をご覧ください。➤

会場 [八重洲] × [オンライン] **ビジョンセンター東京**

東京都中央区八重洲2-3-14 ケイアイ興産東京ビル 4F-7F,B1 TEL:03-3527-9841

JR東京駅 八重洲南口 徒歩2分・東京メトロ銀座線京橋駅 7番出口徒歩2分

受講料

一般・会員(相続・事業承継実務研究会/Farbe定額制クラブ) : **無料**



- ◆ 広大地判定で集めておきたい資料
- ◆ 広大地調査の手順とチェックポイント
- ◆ 区画割図面作成のポイント

広大地に該当するか否かの判定を間違えると、通常の路線価評価に比べ2～3倍の評価差額が発生すると言われており、税務訴訟のリスクを背負うことになります。この財産評価通達上の「広大地」に該当するか否かの判断は、土地評価に精通している税理士でも、その決定に苦慮することが珍しくありません。

そこで、本講座では、「広大地」調査を会計事務所でマニュアル化し、相続実務においての不安を解消させます。

講座内容

1. 広大地に該当する範囲
2. 広大地調査の手順
3. 役所へのヒアリングポイントと入手資料
4. 【演習】区画図面作成
5. 広大地の論点整理
6. 広大地理由書の書き方と“魅せる”添付資料

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <http://farbe-net.com/>

2016/6/20(月)無料オープン講座「税理士のための広大地調査マニュアル」申込書

参加者名[1] フリガナ

参加者名[2] フリガナ

E-mail

E-mail

事務所名

ご住所 〒

TEL.1

TEL.2

FAX

携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。