

「Farbe相続オンライン」リニューアル記念

リニューアル記念価格!

セミナーを

選べる!

テーマを

絞れる!

Farbe 相続オンライン

リーズナブルで無駄のない受講費用

20,000円 →

10,000円

で
全国視聴可能!!

従来の「オンラインLIVEセミナー」は、受け放題の会員制サービスとして提供していましたが、この度「新システム」移行により、“単独講座”での選択お申込みが可能となります。例えば、最新の「民事信託」セミナーだけを選択して受講したい、どうしてもこの先生の講座だけは聴きたいなどのニーズに柔軟に対応できます。

相続税対策のための 不動産投資・ 土地活用の適否



講師 石川真樹

株式会社ファルベ 代表取締役

貸家建付地と貸家及びその敷地の相違点

財産評価と時価との“乖離”を理解した
不動産投資及び土地活用のすすめ

東京生講座

2017 1/16 月 14:00-16:30

会場受講 先着 40 名様

オンラインLIVE講座

2017 1/16 月 14:00-16:30

同時中継 先着 100 名様

オンラインアーカイブ講座

生講座開催日から3営業日後の12:00より1週間

視聴者数
【無制限】

会場 [八重洲]

ビジョンセンター東京

東京都中央区八重洲2-3-14 ケイアイ興産東京ビル 3F-7F,B1
TEL:03-3527-9841

JR東京駅 八重洲南口 徒歩2分・東京メトロ銀座線京橋駅 7番出口 徒歩2分

受講料

一般: 10,000円(税込)

会員: 無料

相続・事業承継実務研究会
Farbe定額制クラブ

お申込み・詳しい講座内容・オンラインセミナーについては裏面をご覧ください。

講座内容

1. 投資用不動産の評価

- (1) 貸家建付地 ～路線価評価と建物固定資産税評価がベース
- (2) 貸家及びその敷地 ～収益還元法による収益価格がベース
- (3) 財産評価(貸家建付地)と時価(貸家及びその敷地)の乖離はなぜおきるのか
- (4) 相続税対策と容積率の関係

2. 収益物件別の相続実務の注意点

- (1) 高収益物件
- (2) 低収益物件
- (3) 土地活用≠土地有効利用
- (4) 将来を予測した相続対策と大規模修繕の提案
- (5) 収益物件の建物評価 ～建物の法人化
- (6) 底地
- (7) 区分所有建物(貸家)及びその敷地

オンラインLIVEセミナーとは

東京会場で実施される生講座を、会員様の事務所やパソコンに同時中継。インターネット光環境とパソコンがあれば、事務所内の会議室やオフィスのパソコンで、当社生セミナーをライブ中継にて受講することができます。また、プロジェクターでスクリーンに映し出せば、事務所の職員で受講することも可能です。

◆ テレビ制作会社の(株)東通が配信

テレビ制作会社の(株)東通が安定した画質・音質で配信。

- 講師だけでなく、スクリーン・ホワイトボードを「カメラワーク」で撮影しているので、臨場感があり、飽きさせません。他社が配信している固定カメラによるweb配信セミナーとは全く異なります。



お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <http://farbe-net.com/>

2017/1/16(月)「相続税対策のための不動産投資・土地活用の適否」申込書

参加セミナー ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 生講座会場受講 (40名様) オンラインLIVE講座 (100名様) オンラインアーカイブ講座 (視聴人数無制限)

会員区分 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 一般 (10,000円・税込) Farbe定額制クラブ (無料) 相続・事業承継実務研究会会員 (無料)

参加者名 | フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL.1

TEL.2 携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。

FAX

E-mail