Farbe 資産税実務研究会（旧：相続・事業承継実務研究会）

Online Live Seminar

生講座を「オンラインLIVE講座」にて配信！

# 財産評価基本通達と相続税法22条の「時価」

裁判所は、課税庁が評価通達にもとづき評価したことを主張、立証すれば、その価額は「時価」であると事実上推認すると述べています。つまり、鑑定評価額で申告して争いになれば、納税者がその推認を覆すための立証をしなければなりません。

この研修では、事例を通して「推認」という思考を理解し、不動産鑑定評価であれば、どのようなものでもOKというわけではないということや、「不動産鑑定」で申告する場合の留意点を押さえます。

**セミナーのポイント**

- 時価概念
- 時価として相当でないことの証明 ～特別の事情
- 不動産鑑定の合理性 ～鑑定で相続税申告する場合の注意点

講師 **佐藤 善恵 氏** | 税理士

＜略歴＞2002年 税理士登録／京都大学MBA／京都大学大学院法学研究科博士後期課程単位取得満期退学／同志社大学大学院総合政策科学研究科 非常勤講師・立命館大学大学院経営管理研究科 非常勤講師、近畿税理士会調査研究部専門委員(2009～2010年)を経て、2010～2014年 国税不服審判所大阪支部 国税審判官／米国公認会計士協会正会員・CFP®
＜著書＞「Q&A税務調査・税務判断に役立つ裁判・審査請求読本」清文社、「判例裁決から見る加算税の実務」税務研究会出版局、「税理士のための相続をめぐる民法と税法の理解-民法（相続編）を逐条的に事例解説」（共著）ぎょうせい、「社長のギモンに答える法人税相談室」清文社、「実践 LLPの法務・会計・税務」（共著）清文社、「税務訴訟と要件事実論」清文社、他多数
＜雑誌＞「視点スイッチで裁決研究-2人の元国税審判官によるクロストーク（税務弘報）」中央経済社、「税務争訟における判断の分水嶺」Profession Journal、「税理士もしっておきたい！不服申立ての実務とリーガルマインド」ぎょうせい、以上連載中

| | | | |
|---|---|---|---|
| 東京生講座 | 8/21 月 13:00-16:00 | 会場受講 先着 40 名様 | |
| オンラインLIVE講座※ | 8/21 月 13:00-16:00 | 同時中継 先着 100 名様 | |
| オンラインアーカイブ講座 | 生講座開催日から3営業日後の12:00より1週間 | 視聴者数【無制限】 | |

※オンラインLIVE講座はチャットによる質問が可能です。

| | |
|---|---|
| 会場 | [田町] ビジョンセンター田町 JR山手線・京浜東北線「田町駅（三田口）」徒歩2分／都営浅草線・三田線「三田駅（A3出口）」徒歩1分<br>東京都港区芝5-31-19 オーエックス田町ビル4階 TEL：03-6262-3553 |
| 受講料 | 一般：20,000円（税込） 会員：無料（資産税実務研究会 / 定額制クラブ） |

**お申込み・詳しい講座内容は裏面をご覧ください。**

## 講座内容

# 1.「時価」に関する税法上の規定

# 2.事例

（1）課税庁自らが訴訟で通達評価額を否定した事例

（2）課税庁側の評価額を批判するだけでは勝てない

（3）法人税における土地の時価

# 3.「特別の事情」裁決事例30件

会場案内

## 田町

### ビジョンセンター田町

東京都港区芝5-31-19　オーエックス田町ビル4階

TEL:03-6262-3553

JR山手線・京浜東北線「田町駅（三田口）」徒歩2分

都営浅草線・三田線「三田駅（A3出口）」徒歩1分

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

**FAX送信先　03-5539-3751**　HPからのお申込みはこちら　http://farbe-net.com/

## 2017/8/21（月）「財産評価基本通達と相続税法22条の「時価」」申込書

受講形式　※いずれかの項目にチェックを入れてください。

☐ 生講座会場受講（40名様）　☐ オンラインLIVE講座（100名様）　☐オンラインアーカイブ講座（視聴人数無制限）

種　　別　※いずれかの項目にチェックを入れてください。

☐ 定額制クラブ（無料）　☐ 資産税実務研究会 会員（無料）　☐ 資産税オンラインスクール 会員（無料）　☐ 一般

参加者名｜フリガナ　　事務所名

ご住所　〒

TEL.1　　TEL.2　携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。

FAX　　E-mail

株式会社ファルベ 〒104-0032 東京都中央区八丁堀4-1-3 宝町TATSUMIビル4 F　TEL 03-6228-3272　担当：藤井・内海