



生講座を「オンラインLIVE講座」にて配信!



信託系司法書士・信託専門家 のための 不動産コンサルティング の実務

～ 信託の「出口戦略」を不動産から考える実務講座 ～

信託契約後の土地（不動産）を どのように活かすのか？



講師

石川 真樹 氏

株式会社ファルベ 代表取締役

宮城県生まれ。早稲田大学社会科学部、東京理科大学第二工学部建築学科卒業。1997年(株)東京アプ
レイザル入社。2003年同社にてセミナー事業部を立ち上げ、11年間にわたり事業部最高責任者として勤
務。自らもセミナー講師としても登壇する一方、相続&不動産ビジネスという新たなマーケットを開拓し、
同社の伸展に大きく貢献。2014年に(株)ファルベを設立し、2017年 税理士法人ファルベ不動産(代表税
理士 木下勇人)を併設。これまでに培ってきた幅広いネットワークを活かし、人と人との「つながり」に重点
を置いた事業展開を目指し、充実したセミナーの企画・運営に加え、「不動産×相続ビジネス」といった新
しいソリューションシステムの構築に向けて邁進中。

東京生講座
オンラインLIVE講座※

11/19 月 13:00-17:00

会場受講 先着 40 名様限定
同時中継 先着 600 名様限定

※オンラインLIVE講座とは、東京会場での生講座を同時中継でインターネット配信するセミナーです。

会場

[浜松町] ビジョンセンター浜松町 JR山手線・京浜東北線「浜松町駅(南口-S5階段・金杉橋方面)」徒歩3分
東京モノレール羽田空港線「モノレール浜松町駅(南口-1出口)」徒歩3分、都営大江戸線・浅草線「大門駅(A1出口)」徒歩5分
東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F TEL:03-6262-3553

受講料 無料

お申込み・詳しい講座内容は裏面をご覧ください。

講座内容

- 地主の資産承継とは
- アパート建築は何のために行うのか？
- 不動産投資と相続対策の本質
- 不動産の「利回り」を理解せずに、
受託者に不動産のアドバイスができますか？
- 不動産を理解せずに信託財産である不動産を「管理・処分」できますか？
- 受益権である不動産の「純収益」を複数年の
キャッシュフローで分析していますか？
- 大規模修繕費(資本的支出)を経費として考えて経営していますか？
- 純収益と借入金元利支払額とのバランスが
不動産健全経営には重要です。

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <http://farbe-net.com/>

2018/11/19(月)

「信託系司法書士・信託専門家のための不動産コンサルティングの実務」申込書

受講形式 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

生講座会場受講 (40名様)

オンラインLIVE講座 (600名様)

参加者名 | フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL.1

TEL.2 携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。

FAX

E-mail ※オンラインLIVE講座申込みは必ずご記入ください。

セミナーの詳細、インターネットからのお申込みは

ファルベセミナー



で検索!