

「資産税オンラインスクール」会員は、**オンラインLIVE講座**が視聴可能です。

詳しい講座内容等は、こちら



Farbe ファルベ実務セミナー  
<http://farbe-net.com/>

**10月スケジュール** ① 各セミナーの詳細、お申込みは <http://farbe-net.com/>

**10/9** (火) 13:00-16:00 **東京 浜松町** **不動産** **オンラインLIVE** **無料**



講師

石川 真樹氏

株式会社ファルベ  
代表取締役

## “税理士”のための 相続税申告業務と 並行して行う不動産実務

「相続不動産」を、親から子への売却として捉えれば相続は失敗しない

**10/9** (火) 17:00-19:00 **東京 浜松町** **不動産** **オンラインLIVE** | 会場受講: **10,000円**  
オンライン: **15,000円**



講師

小林 啓二氏

一般社団法人あんしん相続支援センター 理事  
アセット東京株式会社 代表取締役

## 相続の問題は 不動産の問題である

1. 相続問題は誰にでも起こりうる
2. 心がモノに変わる時、争続が起こる
3. 実例でわかる相続トラブルのポイント
4. 相続対策でまずすべきこと
5. 相続相談は不動産知識のあるゼネラリストへ

※受講料は全て税込、一般受講価格です。

10/18 (木) 13:00-16:00

東京浜松町

財産評価

オンライン  
LIVE会場受講: 5,000円  
オンライン: 10,000円

講師

原卓司氏

APコンサルティング(株)  
代表取締役

## 財産評価基本通達による 地積規模の大きな宅地の評価実務 《完全マスター講座》

～利用単位の判断、想定整形地作成、地積規模の大きな宅地の要件、宅地造成費～

平成30年1月1日の相続から広大地評価が廃止され、規模の大きな土地は大幅に評価額が増加することが予想されます。要件が明確化になり、絶対的評価になることで、ますますミスが許されなくなりました。本講座では、「地積規模の大きな宅地の評価」の適用要件だけでなく、地主特有の利用単位、想定整形地作成、宅地造成費の考え方、純山林評価のポイントなどを総合的に検証していきます。

10/23 (火) 13:00-17:00

東京浜松町

信託

オンライン  
LIVE会場受講: 20,000円  
オンライン: 25,000円

講師

石脇俊司氏

一般社団法人民事信託活用支援機構理事  
株式会社継志舎 代表取締役

## プライベートバンカー的発想で 信託を活用する 戦略的信託活用法

信託をビジネスにどう結び付けるのか？

顧客本位であり続けるために

コンサルティングとソリューションを区別したビジネスモデル

10/23 (火) 18:00-20:00

東京浜松町

不動産

オンライン  
LIVE会場受講: 10,000円  
オンライン: 15,000円

講師

豊田剛士氏

ベストプラン株式会社  
代表取締役

## 不動産事業者のための 相続対策 コンサルティングの進め方

相続知識はあっても相続ビジネスでは稼げない

※受講料は全て税込、一般受講価格です。

11月スケジュール ① 各セミナーの詳細、お申込みは <http://farbe-net.com/>

10/25 (木) 13:00-18:30 ・ 26 (金) 10:30-17:00 東京 浜松町 不動産 | 102,600円



講師

石川 真樹氏

株式会社ファルベ  
代表取締役

## 不動産投資・運用 アドバイザー®養成講座

《全2日間》不動産DCF法マスター

【1日目】不動産DCF法の基礎

【2日目】DCF法の実務

11/6 (火) 13:00-17:00 東京 浜松町 財産評価 オンライン LIVE | 会場受講: 10,000円  
オンライン: 15,000円



講師

石川 真樹氏

株式会社ファルベ  
代表取締役

## 不動産キャッシュフローと 相続対策で提案する!

## 『土地活用コンサルティング』

地主の資産を守る、商品を持たない本物のコンサルティング実践

11/8 (木) 13:30-16:30 東京 品川 不動産 無料



講師

石川 真樹氏

株式会社ファルベ  
代表取締役

## “税理士”のための 相続税申告業務と 並行して行う不動産実務

「相続不動産」を、親から子への売却として捉えれば相続は失敗しない

※受講料は全て税込、一般受講価格です。

11月スケジュール ②

各セミナーの詳細、お申込みは

ファルベセミナー



で検索!

11/12 (月) 13:00-16:00

東京浜松町

相続  
事業承継

オンライン  
LIVE

無料



講師

金井 義家 氏

株式会社K'sプライベートコンサルティング 代表取締役  
税理士・公認会計士

緊急  
特別セミナー

## 日本中に蔓延する 相続・事業承継対策の説明義務違反

相続・事業承継対策はセールスではなく  
コンサルティングであるべき

11/12 (月) 17:00-19:30

東京浜松町

信託

オンライン  
LIVE

会場受講: 10,000円

オンライン: 15,000円



講師

勝 猛一 氏

勝司法書士法人  
司法書士

## 民事信託と 任意後見・遺言の併用提案

後見を知らずして信託は提案できない

後見・遺言・信託のメリット・デメリットを理解し、  
お客様のニーズにあった財産管理・資産承継対策の提案ができる実践講座

11/19 (月) 13:00-17:00

東京浜松町

信託

オンライン  
LIVE

無料



講師

石川 真樹 氏

株式会社ファルベ  
代表取締役

## 信託系司法書士・信託専門家のための 不動産コンサルティングの実務

信託契約後の土地(不動産)をどのように活かすのか?

～ 信託の「出口戦略」を不動産から考える実務講座 ～

※受講料は全て税込、一般受講価格です。

12月スケジュール ①

各セミナーの詳細、お申込みは <http://farbe-net.com/>

12/4 (火) 13:00-16:00

東京 浜松町

不動産

オンライン  
LIVE

会場受講: 5,000円  
オンライン: 5,000円



講師

石川 真樹氏

株式会社ファルベ  
代表取締役

# 不動産の生前対策 成功する相続対策は “不動産”で決まる!

不動産事業を承継するために必要な  
不動産相続対策のあり方を実践的に学びます。

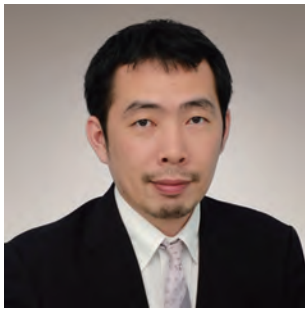
12/6 (木) 17:00-19:30

東京 浜松町

信託

オンライン  
LIVE

会場受講: 10,000円  
オンライン: 15,000円



講師

今中 弘明氏

株式会社エスクロー・エージェント・ジャパン信託  
代表取締役

# 信託を活用した 顧客向け提案と相続ソリューション

“実務”で使える!! 信託を活用した相続・事業承継提案

多くの税理士や司法書士が相続や事業承継の相談を受ける中で、『信託』をツールとしているか否かで、その提案力、解決力に大きな開きがでできます。ただ、どれだけ学んでも、いまいち身につかない『信託』。このセミナーでは、『信託』を“実務”の観点から分解して解説すると共に、ケーススタディーを学ぶことで、すぐに使える『信託』を学びます。

12/10 (月) 17:00-19:00

東京 浜松町

財産評価

オンライン  
LIVE

会場受講: 無料  
オンライン: 10,000円



講師

石川 真樹氏

株式会社ファルベ  
代表取締役

# 地主に提案する! 貸宅地(底地)の生前対策

底地の生前対策提案を入口とした  
相続税申告案件の受注を目指すための必須知識

相続税評価と売却価格が最も乖離する貸宅地(底地)を相続すると、どのような“問題点”が発生するのかを基礎理論を踏まえて解説していきます。

※受講料は全て税込、一般受講価格です。

2019 **1/28** (月) 13:00-18:30・ **29** (火) 10:30-17:00

東京 浜松町

不動産

| 102,600円



講師

石川 真樹 氏

株式会社ファルベ  
代表取締役

# 不動産投資・運用 アドバイザー®養成講座

《全2日間》不動産DCF法マスター

【1日目】不動産DCF法の基礎

【2日目】DCF法の実務

## オンラインLIVEセミナーとは

東京会場で実施される生講座を、会員様の事務所やパソコンに同時中継。

インターネット光環境とパソコンがあれば、事務所内の会議室やオフィスのパソコンで、生講座をライブ中継にて受講することができます。

また、プロジェクターでスクリーンに映し出せば、事務所の職員で受講することも可能です。



※オンラインアーカイブ講座は生講座開催日から3営業日後の12:00より翌月末まで視聴可能。

※受講料は全て税込、一般受講価格です。

FAX送信先 03-5539-3751

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。  
折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

## 資産税実務研究会 受講可能講座申込書 ①

▼ ご希望の講座にチェックを入れてください。

ご希望の受講形態にチェックを入れてください。▼

	開催日時	講座名	講師	受講形態
<input type="checkbox"/>	10/9(火) 13:00-16:00	“税理士”のための相続税申告業務と並行して行う不動産実務	石川 真樹氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	10/9(火) 17:00-19:00	相続の問題は不動産の問題である	小林 啓二氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	10/18(木) 13:00-16:00	財産評価基本通達による 地積規模の大きな宅地の評価実務《完全マスター講座》	原 卓司氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	10/23(火) 13:00-17:00	プライベートバンカー的発想で信託を活用する 戦略的信託活用法	石脇 俊司氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	10/23(火) 18:00-20:00	不動産事業者のための「相続対策コンサルティングの進め方」	豊田 剛士氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	10/25 <sup>13:00-</sup> <sub>(木)18:30</sub> - 26 <sup>10:30-</sup> <sub>(金)17:00</sub>	不動産投資・運用アドバイザー®養成講座	石川 真樹氏	東京開催 会場受講のみ
<input type="checkbox"/>	11/6(火) 13:00-17:00	不動産キャッシュフローと相続対策で提案する!『土地活用コンサルティング』	石川 真樹氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	11/8(木) 13:30-16:30	“税理士”のための相続税申告業務と並行して行う不動産実務	石川 真樹氏	東京品川 開催 会場受講のみ
<input type="checkbox"/>	11/12(月) 13:00-16:00	日本中に蔓延する相続・事業承継対策の説明義務違反	金井 義家氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	11/12(月) 17:00-19:30	民事信託と任意後見・遺言の併用提案	勝 猛一氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	11/19(月) 13:00-17:00	信託系司法書士・信託専門家のための 不動産コンサルティングの実務	石川 真樹氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講

会員区分 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 一般     定額制クラブ会員     資産税実務研究会会員     資産税オンラインスクール会員
- 資産税実務研究会に入会してお申込み 月会費30,000円(税別)
- 資産税オンラインスクールに入会してお申し込み 月会費20,000円(税別)

参加者名 | フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL

FAX

E-mail

各セミナーの詳細、インターネットからのお申込みは <http://farbe-net.com/>

FAX送信先 03-5539-3751

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。  
折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

## 資産税実務研究会 受講可能講座申込書 ②

▼ ご希望の講座にチェックを入れてください。

ご希望の受講形態にチェックを入れてください。▼

	開催日時	講座名	講師	受講形態
<input type="checkbox"/>	12/4(火) 13:00-16:00	不動産の生前対策『成功する相続対策は“不動産”で決まる!』	石川 真樹氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	12/6(木) 17:00-19:30	信託を活用した顧客向け提案と相続ソリューション	今中 弘明氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	12/10(月) 17:00-19:00	地主に提案する!貸宅地(底地)の生前対策	石川 真樹氏	<input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> オンラインLIVE受講
<input type="checkbox"/>	2019 1/28(月) 13:00-18:30 / 29(火) 10:30-17:00	不動産投資・運用アドバイザー®養成講座	石川 真樹氏	東京開催 会場受講のみ

会員区分 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 一般     定額制クラブ会員     資産税実務研究会会員     資産税オンラインスクール会員
- 資産税実務研究会に入会してお申込み 月会費30,000円(税別)
- 資産税オンラインスクールに入会してお申し込み 月会費20,000円(税別)

参加者名|フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL

FAX

E-mail

各セミナーの詳細、インターネットからのお申込みは   で検索!



