



生講座を「オンラインLIVE講座」にて配信！
「オンラインアーカイブ講座」でいつでもどこでも視聴！

家族信託・相続対策の提案に +αの付加価値を！ 士業ができる不動産相続対策 3つのポイント

「地主・家主の相続・承継問題解決の力になりたい！」

「遺言や家族信託はしたが、不動産の現状までは見ておらず問題ないのだろうか？」

「不動産は専門外で、何が問題となるのか、どのようにお客様に伝えたらいいのかわからない…」



まつお きはる
講師 **松尾 企晴氏**

プロサーチ株式会社
代表取締役

20歳のとき母方の祖父母を火事で亡くし、祖父母の相続では兄妹間の争族に発展。『またいつか』ではなく『すぐにも』行動しなければならないことや、どれだけ仲の良い兄妹でも揉めることを痛感。

会社の事業理念に『家族の物語をつむぐ』を掲げ、不動産等のモノだけではなく、親や子に対する想いや思い出などのコトも含め、家族が織りなしてきた物語(モノやコト)を親から子へと継承していくことこそが【真の相続】と考え、不動産相続のプロとして、お客様の気持ちを聴き、寄り添う姿に多くの顧客から信頼を得ている。

現在は全国から寄せられる相続に関する相談の解決に尽力しながら、家族信託の提案や、相続問題解決のヒントをメルマガ・セミナーなどで情報発信している。

東京生講座
オンライン LIVE & アーカイブ

7/12(月) 14:00-16:00

※オンラインLIVE講座はチャットによる質問が可能
※オンラインアーカイブは3営業日後12:00より視聴可能

会場受講 先着 **20** 名様限定
オンライン受講 **無制限**

会場

[浜松町] ビジョンセンター浜松町 JR山手線・京浜東北線「浜松町駅(南口-S5階段・金杉橋方面)」徒歩3分
東京モノレール羽田空港線「モノレール浜松町駅(南口-1出口)」徒歩3分、都営大江戸線・浅草線「大門駅(A1出口)」徒歩5分
東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F TEL:03-6262-3553

受講料

一般： [会場受講] **20,000**円(税込)
[オンライン]

会員：**無料**

定額制クラブ / 資産税実務研究会 /
信託実務研究会 / 資産税オンライン会員 /
不動産コンサルティング実務研究会

お申込み・詳しい講座内容は裏面をご覧ください。

日本の相続で、メインとなる財産は不動産です。
 地主の相続相談の場面で頻りに遭遇するのが、「不動産はあるが納税資金がない」という問題です。
 また、一般のご家族の相談でも、接道していない、境界がないなどの問題から財産管理、資産承継対策を施しても実際の現場で売却できないといった問題が発生しています。

相続税対策、家族信託提案はあくまで財産管理、資産承継の一手段です。
 不動産をどのように資産承継させるのか、といったことにも目を向けていく必要があります。

今後、高齢化社会が進んでいく中で、最も力を発揮し、最も顧客の信頼を勝ち取っていただけるのは、地元根差して顧客との関係を構築している「土業、相続専門家」の皆様です。

今回のセミナーでは、皆様が相続税対策・家族信託の提案からさらに踏み込んで『不動産オーナーの資産見直し』『収益改善』『将来の売却のため必要な工程提案』を行っていただけるように、そして、どのようにして不動産周辺のビジネスに活かしていくのか…というポイントを、事例を踏まえてお伝えさせていただきます。

プログラム

1. 地主・家主が、『成功する承継』と『失敗する承継』
2. 不動産承継を円滑に行うために必要な要素と考え方
3. 相続専門家が確認すべき、相続対策で不動産を検討する際の3つのチェックポイント
4. 不動産相続のプロが教える相続税軽減と不動産収益改善のノウハウ
5. 専門家ができる不動産提案のポイントと顧客へのアプローチ方法

参加者特典

相続川柳小冊子3冊

浜松町

ビジョンセンター浜松町

東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F
 TEL:03-6262-3553

- ・JR山手線・京浜東北線
 「浜松町駅(南口-S5階段・金杉橋方面)」徒歩3分
- ・東京モノレール羽田空港線
 「モノレール浜松町駅(南口-1出口)」徒歩3分
- ・都営大江戸線・浅草線
 「大門駅(A1出口)」徒歩5分



お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <http://farbe-net.com/>

7/12(月)「土業ができる不動産相続対策3つのポイント」申込書

受講形式 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 生講座会場受講 (20名様) オンラインLIVE講座 オンラインアーカイブ講座(無制限)

種別 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 信託実務研究会会員 信託実務研究会に入会してお申込み(月額6,000円) 定額制クラブ会員
 資産税実務研究会会員 不動産コンサルティング実務研究会会員 資産税オンライン会員 一般

参加者名 | フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL.1

TEL.2 携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。

FAX

E-mail

セミナーの詳細、インターネットからのお申込みは

ファルベセミナー



で検索!