Farbe 不動産コンサルティング実務研究会

Online Seminar

生講座を**オンラインLIVE**で配信!
いつでもどこでも**オンラインアーカイブ**視聴!

境界を知らずして相続対策を語るなかれ

基礎編 12/13(月)
実務編 1/24(月)

～ 相続の専門家でも知らない境界ワールド ～

講　師　**髙橋 一雄 氏**

合同会社高橋商店　代表社員
測量士・土地家屋調査士

昭和38年 福島県生まれ　昭和54年 海上自衛隊入隊　平成3年 宅地建物取引士登録
平成7年 土地家屋調査士登録　平成8年 測量士登録　平成9年 株式会社測量舎設立
平成18年 土地家屋調査士法人測量舎設立　平成19年 公認不動産コンサルティングマスター登録
平成22年 NPO法人相続アドバイザー協議会理事就任　上級相続アドバイザー
平成31年 合同会社高橋商店設立　令和3年 日本大学大学院修士課程修了
相続アドバイザー養成講座講師　相続支援コンサルタント講座講師　フォローアップ研修講座講師

東京生講座
オンライン LIVE & アーカイブ

基礎編 **12/13**(月) 11:00-13:00
実務編 **1/24**(月) 11:00-13:00

会場受講 先着**20**名様限定
オンライン受講 **無制限**

※オンラインLIVE講座はチャットによる質問が可能　※オンラインアーカイブは3営業日後12:00より視聴可能

会　場　**ビジョンセンター浜松町**　東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F　TEL:03-6262-3553

受講料　一般：会場受講 オンライン　各単独講座 **20,000**円(税込)　全講座一括 **30,000**円(税込)　会員：**無料**　定額制クラブ / 資産税実務研究会 / 不動産コンサルティング実務研究会 / 資産税オンライン会員

お申込み・詳しい講座内容は裏面をご覧ください。

概　要

境界についての認識が曖昧なために、測量業者の言うことをうのみにしていませんか。
知らないということが、お客様に不利益を負わせているかもしれません。
お客様の利益と安全・安心な不動産取引のためには、
しっかりとした境界知識を身につけることが必要です。
相続対策は足元からと言われます。しっかりとした基礎の上に、相続対策を構築していきましょう。

プログラム

基礎編　12/13(月) 11:00 ～ 13:00

- 境界についての基礎知識
- 測量図と境界の関係
- 想定正形地について
- 境界確定とは
- 境界確認書の効力
- 境界でもめた場合の解決方法
- 境界標の見かた
- 道路についての基礎知識
- 測量士と土地家屋調査士の違い

実務編　1/24(月) 11:00 ～ 13:00

- 境界確定と筆界確認の違い
- 二つの境界確定
- 隣地がマンションの場合の境界確定
- 境界確認書の第三者承継事項
- 越境物と時効取得
- 筆界と所有権界が一致しなかった場合の問題点
- 所有者不明土地との境界確定
- 所有権界は登記できるのか
- 安全・安心な土地とは

会場案内

ビジョンセンター浜松町　東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F　TEL：03-6262-3553

・JR山手線・京浜東北線「浜松町駅（南口-S5階段・金杉橋方面）」徒歩3分　・都営大江戸線・浅草線　「大門駅（A1出口）」徒歩5分
・東京モノレール羽田空港線　「モノレール浜松町駅（南口-1出口）」徒歩3分

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先　03-5539-3751　　HPからのお申込みはこちら　http://farbe-net.com/

12/13（月）・1/24（月）「境界を知らずして、相続対策を語るなかれ」申込書

受講講座　※いずれかの項目にチェックを入れてください。

□ 基礎編（20,000円（税込））　□ 実務編（20,000円（税込））　□ 基礎編・実務編 全講座（30,000円（税込））

受講形式　※いずれかの項目にチェックを入れてください。

□ 会場受講（20名様）　□ オンラインLIVE受講（無制限）　□ オンラインアーカイブ受講（無制限）

種　　別　※いずれかの項目にチェックを入れてください。

□ 定額制クラブ（無料）　□ 資産税実務研究会 会員（無料）　□ 不動産コンサルティング実務研究会 会員（無料）
□ 資産税オンライン会員（無料）　□ 一般

参加者名｜フリガナ　　事務所名

ご住所　〒

TEL　　FAX

E-mail

株式会社ファルベ 〒104-0032 東京都中央区八丁堀4-1-3 宝町TATSUMIビル4 F　TEL 03-6228-3272　担当：藤井・内海