



# 相続専門家なら知っておくべき! 小口化不動産を 活用した相続対策

相続対策や不動産投資の新しい選択肢としての  
「小口化不動産」をどのようにお客様に提案するのか

トピック

- 不動産小口化商品の種類
- 新型コロナの影響は?
- 小口化不動産の歴史と現在の市場について
- 小口化不動産のメリットとその使い方
- 小口化不動産の実際の活用事例～「東京上野新築認可保育園」

講師

高岡 涼子 氏

サンフロンティア不動産株式会社  
コンサルティング事業部



住居系不動産の売買仲介営業に従事し、その後外資系生命保険会社にて営業を行う傍ら、不動産オーナー向けのセミナーの企画運営、講師として講演を行う。現在は、サンフロンティア不動産にて、不動産小口証券化事業に携わる。

講師

後藤 恵二 氏

サンフロンティア不動産株式会社  
コンサルティング事業部 税理士



都市銀行でリテール営業・法人営業に従事し、その後、投資用不動産管理会社でオーナー様向けの提案営業(不動産売買・大規模修繕工事等)、セミナー企画運営・講師として登壇。現在、税理士としてお客様の税金対策、不動産運用コンサルタントをしています。

東京生講座

オンライン LIVE & アーカイブ

7/12(火) 16:00-17:30 (質疑応答含む)

※オンラインLIVE講座はチャットによる質問が可能  
※オンラインアーカイブは3営業日後12:00より視聴可能

会場受講 先着 20名様限定

オンライン受講 無制限

会場

ビジョンセンター浜松町

東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F TEL:03-6262-3553

JR山手線・京浜東北線「浜松町駅(南口-S5階段・金杉橋方面)」徒歩3分

東京モノレール羽田空港線「モノレール浜松町駅(南口-1出口)」徒歩3分、都営大江戸線・浅草線「大門駅(A1出口)」徒歩5分

受講料

一般: [会場受講] 10,000円(税込)  
[オンライン]

会員: 無料

定額制クラブ / 資産税実務研究会 /  
不動産コンサルティング実務研究会 /  
資産税オンライン会員

お申込み・詳しい講座内容は裏面をご覧ください。

今、注目されているシェアビジネス。

収益不動産のシェアが『小口化不動産』です。

収益不動産を複数人で投資をする(小口化)ことにより、都内一等地の不動産を購入できます。また、揉めない・争わない相続対策や相続税対策にもなります。

お客様のこのようなニーズはありませんか？

「良質な不動産に投資したい」

「次世代に富資産を遺したい」

「相続対策はしたいが、一棟の収益不動産を購入する資金がない」

「少額から相続対策をはじめたい」

「子どもたちが揉めないように、分けやすい不動産を所有したい」

「不動産は欲しいが管理などがわずらわしい」

本セミナーでは、『小口化不動産』の概要とそのメリット・デメリットを解説し、実際の事例をもとに不動産相続ビジネスにどのように活かせるのかを詳しく解説いたします。お客様の相続対策や不動産投資の選択肢として、すぐに提案できるノウハウをお伝えいたします。

会場案内

ビジョンセンター浜松町 東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F TEL:03-6262-3553

・JR山手線・京浜東北線「浜松町駅(南口-S5階段・金杉橋方面)」徒歩3分 ・都営大江戸線・浅草線「大門駅(A1出口)」徒歩5分  
・東京モノレール羽田空港線「モノレール浜松町駅(南口-1出口)」徒歩3分

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <http://farbe-net.com/>

7/12(火)「小口化不動産を活用した相続対策」申込書

受講形式 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 会場受講(20名様)  オンラインLIVE受講(無制限)  オンラインアーカイブ受講(無制限)

種別 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 定額制クラブ(無料)  資産税実務研究会 会員(無料)  不動産コンサルティング実務研究会 会員(無料)  
 資産税オンライン会員(無料)  一般

参加者名 | フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL

FAX

E-mail