

税理士・士業専門家のための

全世界共通プログラム「CCIM資格」 不動産投資ビジネスと 相続実務への活かし方

CCIM資格とは？

なぜ、税理士・士業専門家にCCIMが必要か！

不動産投資の先進国である米国で権威ある称号「CCIM」
その教育プログラムは世界28カ国で受け入れられ、
14,000人のCCIMホルダーが活躍中

講師

一級建築士・株式会社アセットビルド 代表取締役

猪俣 淳氏

1984年より、不動産・建築業界に籍を置く実務家。
BSTV「不動産王」コメンテーターをはじめ、「日経マネー」
「SPA!」「FPジャーナル」ほか執筆・出演多数。大手ハウスメーカー、全国紙・地方紙、不動産・建築・
相続・会計税務等各協会などの依頼を受け全国で講演。
① 建築・不動産・賃貸管理・相続・金融・保険等、不動産投資に関連する複数(32)資格保有者
② 40年間現場経験を積みプロ、③ 22年間の不動産投資家・大家経験
というそれぞれの立場をもつ、理論と実践を融合した異色の不動産コンサルタントとして活動中。

CCIM®(米国不動産投資顧問資格)、CPM®(米国不動産経営管理士)



講師

スリーアローズ税理士事務所 税理士

三矢 清史氏

1978年生まれ。「税理士らしくない税理士」をモットーに活躍中。
提案業務に力を入れており、相続税のみならず、所得税、法人税も
考慮した総合的な節税対策を得意としている。
また、日経相続・事業承継フォーラムでは4年連続で講演を担当しており、
銀行やハウスメーカー主催のセミナーでも講師を務めるなどわかりやすさには定評がある。
関与先の多くが地主・家主・不動産投資家というように不動産に特化した事務所でもある。

CCIM®(米国不動産投資顧問資格)、CPM®(米国不動産経営管理士)



東京生講座
オンラインLIVE

7/9(火) 13:00-15:15

再放送

7月19日(金) 18:00 ~ 20:15

7月27日(土) 17:00 ~ 19:15

8月6日(火) 19:00 ~ 21:15

会場 ビジョンセンター浜松町

定員 会場:先着30名 オンライン:無制限

※ オンラインLIVE講座はチャットによる質問が可能

受講料
(税込)

一般

会場受講・オンラインLIVE

5,000円

再放送

10,000円

会員

無料

資産税実務研究会 / 定額制クラブ /
資産税オンライン会員

見逃し
視聴

各会員の方は見逃し視聴できます
(3営業日後12:00から6ヶ月間)
当該セミナーページからお申込の上、
オンラインでご視聴ください。

お申込み・詳しい講座内容は裏面をご覧ください。

CCIM 公式セミナーは、CCIM Institute(全米認定不動産投資顧問協会)認定の不動産投資に関する詳細な分析手法を学ぶ米国の高度な教育プログラムです。

CCIMは士業→富裕層向け不動産投資ビジネスのプラチナチケット

相続・税務・会計・法務・建築などの現場で“富裕層ビジネス”“不動産投資”をキーワードにビジネスをより広げたいという士業の皆さんにとって、なぜCCIM(認定商業不動産投資顧問)資格が必要でどう役に立つのか?…という問いにお答えします。

また実際にCCIMを取得した三矢税理士に相続実務への活かし方についても解説していただきます。

講座内容

1. 相続や事業承継において「不動産投資」の切り口が必要になることありませんか?
2. いわゆる「不動産屋」とは一線を画す二つの資格
3. CCIMとは
4. 人に影響を与える4つのファクター
5. キャップレートの考え方
6. IRRの考え方
7. レバレッジの考え方
8. 投資基礎の考え方
9. 市場分析の考え方
10. テナント側の投資判断にまで視点を広げるCCIM
11. マイホーム購入・賃貸論争に答えを出すCCIM
12. CCIMのビジネスチャンス
13. なぜ税理士・士業専門家にCCIMが必要か
14. 税理士・士業専門家のCCIMの具体的な活かし方

定額制クラブ

『笹岡資産税実務』(24日間)を含む
すべてのセミナーが受け放題!

月額 55,000円(税込) 会場受講 オンライン受講

笹岡宏保税理士 資産税実務(24日間) ※

資産税実務研究会

質の高い豊富なテーマのセミナーを年間50講座以上!
選択して好みのセミナーを受講!

月額 33,000円(税込) 会場受講 オンライン受講

笹岡宏保税理士 資産税実務(24日間) ※

オンライン会員

資産税実務研究会で開催する講座を
オンラインLIVE(生中継)または見逃し視聴で視聴!

月額 22,000円(税込) 会場受講 オンライン受講

笹岡宏保税理士 資産税実務(24日間) ※

※ 笹岡税理士 資産税実務(24日間)および笹岡税理士 単独講座は、見逃し視聴(アーカイブ)できません。

会場案内

ビジョンセンター浜松町 東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F TEL:03-6262-3553

・JR山手線・京浜東北線「浜松町駅(南口-S5階段・金杉橋方面)」徒歩3分 ・都営大江戸線・浅草線「大門駅(A1出口)」徒歩5分
・東京モノレール羽田空港線「モノレール浜松町駅(南口-1出口)」徒歩3分

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <http://farbe-net.com/>

7/9(火)「不動産投資ビジネスと相続実務への活かし方」申込書

受講形式 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 生講座会場 (5,000円) オンラインLIVE (5,000円)
 再放送 (10,000円) ※いずれかの項目にチェックを入れてください。
 7/19(金)18:00 ~ 20:15 7/27(土)17:00 ~ 19:15 8/6(火)19:00 ~ 21:15

会員種別 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- 定額制クラブ 資産税実務研究会 会員 資産税オンライン会員 一般

参加者名 | フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL

FAX

E-mail