

次世代に資産を残すための 不動産活用のポイント

プロの視点から
利益率改善につながる所有不動産の
見直しポイントを提案します。



次のようなお客様はぜひお聞きください。

- 法人・個人で複数の不動産を所有している。
- 所有する不動産の問題点とリスクが分からない。
- 老朽化した建物(自宅・アパート・社屋)がある。
- 事業承継対策として不動産を上手く使えるのか情報が欲しい。

10/16(水) 14:00～16:10

セミナー後、個別相談を承ります

会場 税理士法人 元橋会計事務所 会議室

受講料 無料

定員 15名様限定 要予約・先着順

主催 税理士法人 元橋会計事務所

共催 株式会社ファルベ

次世代に資産を残すための不動産活用のポイント

資産承継対策の基本は、『価値あるものを、円滑に次の世代につなげること』

言葉にすればごくごく当たり前のことで、誰でも簡単にできそうに思います。

しかし、不動産では「価値のあるもの」かどうかの見極めは難しく、

「本当はもっと価値があるのに…」という事例も多く見受けられます。

第2回は、価値のある不動産とはどのようなものか、から成功する資産承継についてお話しします。

トピック

- 次の世代につなげる価値のある不動産とは？
- 不動産の問題点を知らないとどんなリスクがあるのか？
- 不動産承継を時間軸の面から考えてみる
- 事業承継対策として不動産を上手に活用するには
- 不動産活用を会計の面から可視化してみる

個別相談 16:15～ ※要予約・先着順で承ります(後日のご相談にも対応いたします)

第1部 講師

株式会社ファルベ 代表取締役 **石川 真樹 氏**

宮城県石巻市出身。宮城県石巻高等学校(高校3年時、全国高校ラグビー大会花園出場)、早稲田大学社会科学部、東京理科大学第二工学部建築学科卒業。

1997年 大手不動産鑑定会社入社、不動産鑑定・不動産コンサルティング業務に従事。

2007年 不動産コンサルティング部・セミナー事業部兼任取締役。

2014年 相続専門の不動産コンサルティングファームの(株)ファルベを設立。

長期にわたる不動産コンサルティング業務の中で培った幅広いネットワークを活かし、人と人との「つながり」に重点を置いた不動産相続・事業承継に関わるコンサルティング事業を幅広く展開中。



第2部 講師

税理士法人元橋会計事務所 税理士 **渡邊 裕史**

1999年元橋会計事務所入社 以降、延べ500件を超える関与先様に対し直接又は間接的に支援。

2023年税理士登録

現在、関与先様に向けて「事業承継」「資産承継」を中心とした支援体制を構築中。

また、「デジタル化」「グローバル化」「超高齢化」が加速している現状に向き合い、より良い環境づくりに尽力しております。

好きな言葉: 人間万事塞翁が馬

2021年論文: 「租税法における住所の意義と判断基準—個人の働き方のグローバル化と多様性を中心とした研究—」



お申込み

☎ 047-495-8300

受付時間
9:00 ~ 17:00



info@mao-kaikei.com

※応募者様の個人情報にはセミナー運営と今後の案内に利用します。同意の上お申し込みください。

会場

税理士法人 元橋会計事務所 会議室

〒273-0005 千葉県船橋市本町2-10-14 船橋サウスビル7F

・JR船橋駅から徒歩8分 ・京成線京成船橋駅から徒歩7分

Google Map

