

税理士事務所のための

地主様への 土地活用アドバイスと 相続対策提案

～土地はあるがお金がない「土地資産家」の不動産承継対策～

お客様(顧問先)からこのような
相談を受けたくないですか？

- ・ハウスメーカーの提案は大丈夫なのか？
- ・多額の借入金リスクは？
- ・将来の不動産経営が心配
- ・アパート経営が本当に相続対策になる？

講師

石川 真樹 氏

株式会社ファルベ 代表取締役

宮城県石巻市出身。宮城県石巻高等学校(高校3年時、全国高校ラグビー大会花園出場)、早稲田大学社会科学部、東京理科大学第二工学部建築学科卒業。

1997年／大手不動産鑑定会社入社、不動産鑑定・不動産コンサルティング業務に従事。

2003年～／セミナー事業部最高責任者、2007年～／不動産コンサルティング部・セミナー事業部兼任取締役。

2014年／相続専門の不動産コンサルティングファームの(株)ファルベを設立。これまでに培ってきた幅広いネットワークを活かし、人と人との「つながり」に重点を置いた不動産相続コンサルティング事業を展開。



東京会場

オンラインLIVE

3/31(月) 14:00-16:30

資産税ビジョン
会員募集中!

会場 ビジョンセンター浜松町

定員 会場:先着30名 オンライン:無制限

※ オンラインLIVE講座はチャットによる質問が可能

受講料
(税込)

一般

東京会場
オンラインLIVE
10,000円

会員

無料 資産税ビジョン会員

見逃し
視聴

会員の方は見逃し視聴できます
(3営業日後12:00から6ヶ月間)
当該セミナーページからお申込の上、
オンラインでご視聴ください。

お申込み・詳しい講座内容は裏面をご覧ください。

お客様(顧問先)からこのような相談を受けたくないですか？

- ・ハウスメーカーの提案は大丈夫なのか？
- ・多額の借入金リスクは？
- ・将来の不動産経営が心配
- ・アパート経営が本当に相続対策になる？

土地活用の相談をハウスメーカーや建築会社にすれば、「建てましょう」「大丈夫です」と言われてしまいます。将来の事業計画が甘く、将来経営が行き詰まることのないように税理士事務所がアドバイスする必要があります。将来の経営のポイントは、その土地が賃貸マンションやアパート経営に適しているかどうかの判断です。本講座では、収益性のある建物を建てる場合の税理士事務所の指針を身に付けていただきます。

プログラム

- ・未利用地の維持は難しい時代
- ・容積率について
- ・道路付けや土地形状で容積率が変わる？
- ・建物の構造、建築費について
- ・不動産経営の一生
- ・賃貸マンションの相続
- ・借入金について



資産税ビジョン

プレミアム スタANDARD

選べるコース、受講方法。
税理士の未来を創り出す！
資産税セミナーサブスク



会場案内

ビジョンセンター浜松町

東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSPビル4F,5F,6F TEL:03-6262-3553

- ・JR山手線・京浜東北線「浜松町駅(南口-S5階段・金杉橋方面)」徒歩3分
- ・都営大江戸線・浅草線「大門駅(A1出口)」徒歩5分
- ・東京モノレール羽田空港線「モノレール浜松町駅(南口-1出口)」徒歩3分

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 03-5539-3751 HPからのお申込みはこちら <https://farbe-net.com/>

3/31(月)「税理士事務所のための地主様への土地活用アドバイスと相続対策提案」申込書

受講形式 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

会場受講(無料) オンラインLIVE(無料)

会員種別 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

資産税ビジョン 会員 一般

参加者名 | フリガナ 事務所名

ご住所 〒

TEL FAX

E-mail