

土地活用に興味はあるけれど、
なかなか一歩踏み出せない

失敗しない 土地活用セミナー

～ 土地オーナーの失敗事例から学ぶ土地活用 ～

- 親から土地を相続したものの、どう活用すべきか悩んでいる方
- すでにアパート・マンション経営をしているが、空室や老朽化に悩んでいる方
- 土地の固定資産税を負担に感じている方
- 将来の相続に備えて、今のうちに土地活用を始めたい人

このような
方へ
お伝えします

講師

石川 真樹 氏

株式会社ファルベ 代表取締役

宮城県石巻市出身。宮城県石巻高等学校（高校3年時、全国高校ラグビー大会花園出場）、早稲田大学社会科学部、東京理科大学第二工学部建築学科卒業。

1997年／大手不動産鑑定会社入社、不動産鑑定・不動産コンサルティング業務に従事。

2003年～／セミナー事業部最高責任者、2007年～／不動産コンサルティング部・セミナー事業部兼任取締役。

2014年／相続専門の不動産コンサルティングファームの(株)ファルベを設立。これまでに培ってきた幅広いネットワークを活かし、人と人との「つながり」に重点を置いた不動産相続コンサルティング事業を展開。



東京会場
オンラインLIVE

11/11(火) 13:00-15:00(約2時間)

会場 ビジョンセンター浜松町
定員 会場:先着30名 オンライン:無制限

※ オンラインLIVE講座はチャットによる質問が可能

受講料
(税込)

一般

東京会場
オンラインLIVE
10,000円

会員

無料 資産税ビジョン会員

見逃し
視聴

会員の方は見逃し視聴できます
(3営業日後12:00から6ヶ月間)
当該セミナーページからお申込の上、
オンラインでご視聴ください。

お申込み・詳しい講座内容は裏面をご覧ください。

実家の土地を相続したけれど、売却したのでは何も残らない
そこで土地活用を考えてはみたものの・・・

「実家土地はアパートに向いているの?」「本当に儲かるの?」
「もし失敗したらどうしよう・・・」「高額な借入金は大丈夫?」
「アパートを建てたけど空室に?・・・」
そんな後悔をしないためにどうすればよいのか

そこで、本セミナーでは多くの土地オーナーが陥りがちな「失敗事例」を徹底解説。
具体的なケーススタディを通して、リスクを最小限に抑え、成功に導くためのノウハウ
をお伝えいたします。

プログラム

1. はじめに～なぜ多くの土地活用が失敗するのか?
2. 土地活用は投資であるという認識が必要
3. 土地オーナーが陥りがちな3つの落とし穴
事例1：賃貸需要の見込めない土地でのアパート経営
事例2：節税対策のための土地活用
事例3：メーカー主導の甘い収支計画で赤字経営に
4. 土地活用で失敗しないために

会場案内

ビジョンセンター浜松町 東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F TEL:03-6262-3553

・JR山手線・京浜東北線「浜松町駅(南口・S5階段・金杉橋方面)」徒歩3分 ・都営大江戸線・浅草線 「大門駅(A1出口)」徒歩5分
・東京モノレール羽田空港線 「モノレール浜松町駅(南口・1出口)」徒歩3分

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 **03-5539-3751**

HPからのお申込みはこちら <https://farbe-net.com>

11/11(火)「失敗しない土地活用セミナー」申込書

受講形式 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

☐ 会場受講 (10,000円) ☐ オンラインLIVE (10,000円)

会員種別 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

☐ 資産税ビジョン 会員 ☐ 一般

参加者名 | フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL

FAX

E-mail