

賃貸管理・資産運用で選ばれるプロへ!
 \ 賃貸管理のオーナー担当者・ライフプランナー向け /

不動産の法人化を軸に 営業力を強化する 税務基礎セミナー

賃貸オーナー様が抱える最大級のテーマ、
 それは「税金対策と資産承継」です!

本セミナーは、賃貸管理会社の担当者、そして生命保険などのライフプランナーが、オーナー様の複雑で専門的なご要望に自信をもって応えるための3時間集中講座です。

【セミナーのゴール】 ▶▶ 「管理を任せたい!」「資産運用を相談したい!」と、
 オーナー様に選ばれる圧倒的な営業力の強化

講師

飯田 高士氏

税理士法人ファルベ
 代表税理士

日本大学商部会計科卒業。企業勤務(百貨店、税理士事務所)を経て、2003年税理士登録。2018年、税理士法人ファルベを設立し代表社員に就任。
 年間100件以上の不動産オーナー(法人・個人)の税務顧問を務める、不動産税務に特化したプロフェッショナルです。
 決算対策から法人化を含む承継対策、税務調査立会まで幅広く携わり、不動産コンサルティングファームを擁するグループで組織的な提案を行っています。



東京会場
 オンラインLIVE

12/16(火) 16:00-19:00 (約3時間)

会場 ビジョンセンター浜松町
 定員 会場:先着20名 オンライン:無制限

※ オンラインLIVE講座はチャットによる質問が可能

受講料
 (税込)

一般

東京会場
 オンラインLIVE
20,000円

会員

無料
 見逃し
 視聴

資産税ビジョン会員
 会員の方は見逃し視聴できます
 (3営業日後12:00から6ヶ月間)
 当該セミナーページからお申込の上、
 オンラインでご視聴ください。

お申込み・詳しい講座内容は裏面をご覧ください。

オーナーの信頼を勝ち取り、ビジネスを広げる専門知識を習得

“不動産コンサルティングに特化”した現役税理士が、明日から現場で使える知識を徹底解説します。

日々の管理業務で役立つ経費の正しい知識はもちろん、オーナー様からご相談の多い「不動産の法人化」や「相続・事業承継」といったテーマまで、判断の根拠と的確なアドバイス手法を学びます。

税務・資産承継のプロとしてオーナー様の「未来」を共に考えることで、お客様との信頼関係を一層深め、継続的な契約と新たなご紹介に直結させます。

こんな方におすすめ

- ・オーナー様から「経費の話」をされた際、あいまいな回答で終わってしまう方。
- ・管理担当者として、より深い専門知識で顧客からの「信用」を高めたい方。
- ・オーナー様の資産形成や承継に関する具体的な提案力を強化したいライフプランナーの方。
- ・賃貸経営に関する知識を総合的にレベルアップさせ、高付加価値なサービスを提供したい方。

講座内容 オーナーの信頼を勝ち取る専門知識

1. 経費と節税の基礎

- ① 賃貸経営で認められる「経費」の正しい範囲
- ② 節税の具体的なポイント
- ③ 税務調査へのアドバイス

2. 法人化・個人事業の比較

- ① 法人と個人、税務上どちらが有利か？
- ② オーナー様の状況に応じた最適な判断基準

3. 賃貸オーナーの資産承継対策

- ① 法人化、贈与、物件の取得・売却・組替えなどのスキーム
- ② 事業承継を成功させるための具体的な戦略

会場案内

ビジョンセンター浜松町 東京都港区浜松町2-8-14 浜松町TSビル4F,5F,6F TEL:03-6262-3553

・JR山手線・京浜東北線「浜松町駅(南口-S5階段・金杉橋方面)」徒歩3分 ・都営大江戸線・浅草線 「大門駅(A1出口)」徒歩5分
・東京モノレール羽田空港線 「モノレール浜松町駅(南口-1出口)」徒歩3分

お申込み方法

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。折り返し受付確認票を送付いたします。HPからもお申込みいただけます。

FAX送信先 03-5539-3751

HPからのお申込みはこちら <https://farbe-net.com>

12/16(火)『不動産の法人化を軸に営業力を強化する「税務基礎セミナー」』申込書

受講形式 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- ☐ 会場受講 (20,000円) ☐ オンラインLIVE (20,000円)

会員種別 ※いずれかの項目にチェックを入れてください。

- ☐ 資産税ビジョン 会員 ☐ 一般

参加者名 | フリガナ

事務所名

ご住所 〒

TEL

FAX

E-mail