令和８年１０月６日

会員各位

公益社団法人 全日本不動産協会 神奈川県本部
一般社団法人 全国不動産協会 神奈川県本部
教育流通委員長　真山　英二

**会場･オンライン　同時開催**

# 令和8年度　第4回　会員研修のお知らせ

この度、下記研修会を開催いたしますのでお知らせいたします。会場受講だけでなく、オンラインでも受講可能です。定員になり次第締め切らせて頂きますので、ご興味がある方はすぐにお申し込みをお願いいたします。

# 不動産投資分析［基礎講座］

不動産投資では、表面的な利回りだけでなく、収益性やリスク、キャッシュフローなどを総合的に分析することが重要です。本講座では、不動産投資分析に必要となる基本的な指標や考え方を学び、物件の収益性やリスクを見極めるためのポイントを分かりやすく解説します。投資家やお客様に対して、根拠に基づいた提案･説明を行うための実務知識を身につける機会です。ご興味のある方は、ぜひご参加ください。

**開催日時：令和８年１０月２２日（木）　１３：３０～１６：３０**（受付１３：００より）
会　　場：神奈川県本部研修室（横浜市西区北幸１-１１-１５　横浜ＳＴビル６階）
講　　師：株式会社ファルベ 代表取締役　石川 真樹　氏
募集人数：**会場**　５０名（１会員１名まで）／**オンライン**　５００名（１会員３名まで）
参 加 費：**無　料**
留意事項：**令和８年度年会費を未納の会員は受講できません。**
申込期限：**令和８年１０月２１日（水）　１６：００**

## オンライン受講を希望される方

お申し込みはＵＲＬもしくはＱＲコードからお願いします。
https://forms.gle/F8zZTn78NBbnsAuM
先着順にて受付致します。受付が完了した方には、入力頂いたメールアドレスに、後日オンライン受講案内メールをお送り致します。

## 会場受講を希望される方

以下を記入の上、切らずにそのままＦＡＸ送信して下さい。

【所属支部】□横浜　□川崎　□湘南　□さがみ　*所属支部へ✓印を記入

免 許 番 号　知事 ・ 大臣（　）　　号　商号又は名称 ＿＿＿＿＿＿＿＿

Ｆ　Ａ　Ｘ ＿＿＿＿＿＿＿＿　参加者氏名 ＿＿＿＿＿＿＿＿

※受付が完了した方には、後日、受講票をＦＡＸ致します。当日ご持参ください。

**FAX送信先　県本部事務局　045-324-2006**

（公社）全日本不動産協会　神奈川県本部　事務局担当：吉元・横井・山口　TEL：045-324-2001